

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:112
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Kocaali İlçesi Yayla ve Alandere Mahallesi sınırlarında kalan ve belediyesince hazırlatılan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişiklik teklifi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifleri, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/308 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.05.2026 tarihli ve 204194 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişiklik teklifi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifleri; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Kocaali İlçesi Yayla ve Alandere Mahallesi sınırlarında kalan ve belediyesince hazırlatılan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişiklik teklifi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik tekliflerinin; **CHP meclis üyesi Serhat ERİŞİR'in red oyuna karşılık, KABULÜNÜN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir.

.../0../2026

Ekler : 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan değişikliği,
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan değişiklikleri ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye